

## EINE VILLA DER EXTRAKLASSE



<b>Immobiliennummer:</b>	27328	<b>Lage:</b>	Herrliche Aussichtslage
<b>Ort / Region:</b>	Urlaubsregion Böhmerwald	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 400 - 700 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 63/fGEE 0.68
<b>Grundfläche:</b>	ca. 4.000 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Hier kann man sich den Traum von luxuriösem Wohnen und Arbeiten unter einem Dach verwirklichen.

### Detailbeschreibung

Mit wenig Aufwand besteht die Möglichkeit Teile des Hauses für Praxisräume, Seminarräume oder sonstiges umzubauen, bzw. bestehende Räumlichkeiten dafür zu verwenden.

### Ausstattung

Mit Worten und Bildern nicht zu beschreiben.

Machen sie sich ein eigenes Bild und lassen die Eindrücke auf sich wirken.

**Ich freue mich auf Ihren Anruf.**

**Steininger Franz 0664-3721438**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

